



Rua Professor Fernando Moreira nº 151 - FONE: (41)3259-5900 - FAX: (41) 3259-5932
Curitiba / PR - CEP: 80410-120 - CNPJ 07.693.907/0001-22 - CRECI 3987-J
www.futuramaimoveis.com.br - locacao@futuramaimoveis.com.br

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA LOCAÇÃO PESSOA JURÍDICA:

Documentos da empresa:

Contrato Social e última alteração;
Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (Cartão do CNPJ);
Balancete anual de rendimentos de pessoa jurídica;

Documentos dos sócios:

Ficha cadastral dos sócios (em anexo);
CPF e RG dos sócios;
Declaração de Imposto de Renda com recibo de entrega do último exercício;

Documentos do fiador:

- ☞ Carteira de identidade e C.P.F. do casal;
- ☞ Comprovante de renda no valor de 3 (três) vezes o valor do aluguel + taxas;
- ☞ Registro de imóveis atualizado de 01(uma) propriedade;
- ☞ Declaração de imposto de renda com recibo de entrega do último exercício;
- ☞ Ficha cadastral preenchida (em anexo).

Obs. O fiador não pode ter vínculo com a empresa.

Procedimentos:

Análise do cadastro em 24 horas da entrega de todos os documentos acima solicitados;
Emissão do contrato de locação e vistoria (após a aprovação do cadastro);
Entrega das chaves e devolução da taxa de reserva somente no retorno do contrato assinado e com reconhecimento de firma em cartório de locatário e fiador.

O proponente fica ciente que o cadastro será submetido a análise a partir da completa entrega da documentação na imobiliária e a mesma se reserva no direito de recusar o cadastro sem alegar razões de seu procedimento.

Para sua comodidade, entregue todos os originais dos documentos relacionados para providenciarmos as fotocópias.

Locação Fichas